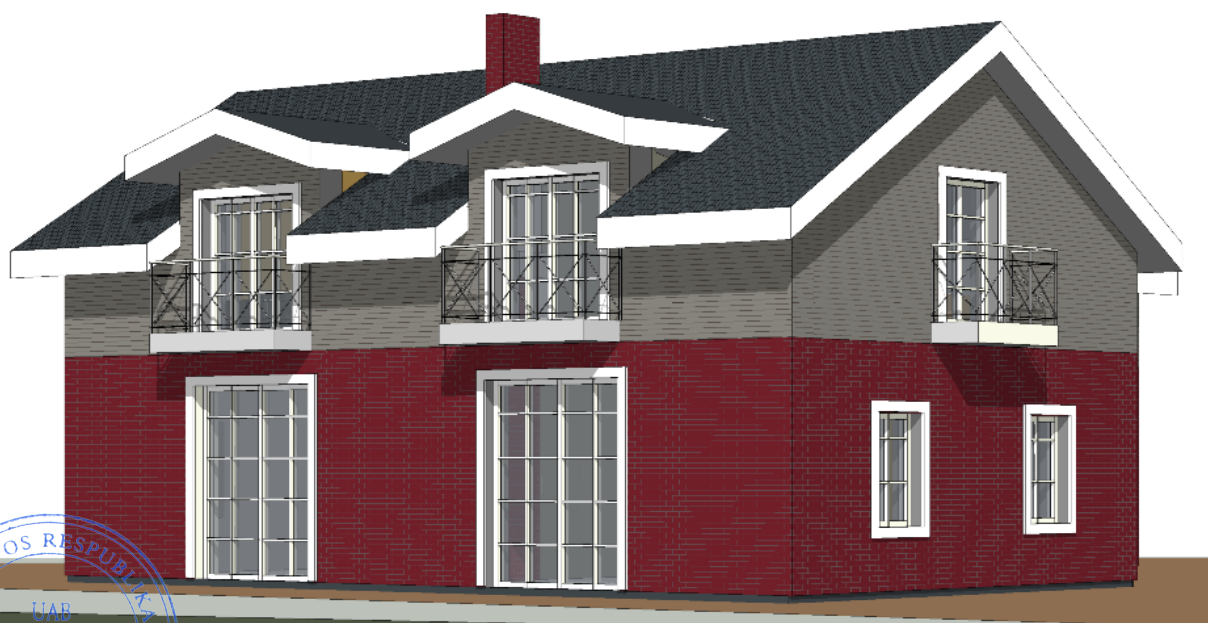


OBJEKTO PAVADINIMAS	Betono mazgo pastato (unik. Nr. 8899-2027-1019) rekonstravimo į priešgaisrinės gelbėjimo technikos ir įrangos saugojimo sandėlį su garažu bei administracinėmis patalpomis, Krantinės g. 5 Rusnės mstl. Šilutės r. sav., techninio projekto projektiniai pasiūlymai
OBJEKTO ADRESAS	Krantinės g. 5, Rusnė, Šilutės r. sav. Žemės sklypo kadastrinis Nr. 8854/0003:544
PROJEKTO UŽSAKOVAS	Artūras Račkauskas Mindaugo g. 16 – 15, Vilnius.
PROJEKTUOTOJAS	UAB „TS Projects“ Lietuvininkų g. 61-8, Šilutė Tel./fax.: 8-441-54807 E-paštas: tsprojektai@gmail.com
PROJEKTO STADIJA	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
TOMAS	I
STATYBOS RŪŠIS	Rekonstravimas
STATINIO KATEGORIJA	Neypatingas
PROJEKTO RENGIMO METAI	2016
PROJEKTO NUMERIS	16109



Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas
Direktorė	Laura Kovzinaitė	-----	
Projekto vadovas	Osvaldas Jankauskas	A 1722	

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. PROJEKTUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS

Statinio pavadinimas. Betono mazgo pastato (unik. Nr. 8899-2027-1019) rekonstravimo į priešgaisrinės gelbėjimo technikos ir įrangos saugojimo sandėlį su garažu bei administracinėmis patalpomis, Krantinės g. 5 Rusnės mstl. Šilutės r. sav., techninio projekto projektiniai pasiūlymai

Statybos adresas. Krantinės g. 5, Rusnė, Šilutės r. sav.. Žemės sklypo kadastrinis Nr. 8854/0003:544.

Statytojas (užsakovas). Artūras Račkauskas, Mindaugo g. 16 – 15, Vilnius.

Projektuotojas. Projektinius pasiūlymus parengė UAB „TS Projects“ (kvalifikacijos atestato Nr. 5962, galiojimo laikas iki 2016-05-13), projekto vadovas ir projekto architektas Osvaldas Jankauskas (kvalifikacijos atestatas Nr. A1722).

Statinio statybos rūšis. Rekonstravimas.

Statinio paskirtis. Sandėliavimo - p. 8.9.

Statinio kategorija. Neypatingas statinys.

Projekto rengimo pagrindas. Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis:

- nuosavybės dokumentais;
- žemės sklypo ribų planu;


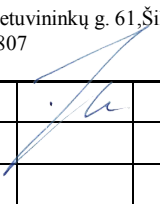
2. PRIVALOMŲŲ TP DOKUMENTŲ BEI PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS TP, SĄRAŠAS

2.1. LR įstatymai

1. LR Statybos įstatymas.
2. LR Atliekų tvarkymo įstatymas.

2.2 Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai

1. STR 1 .01.04:2002. Statybos produktai. Atitikties įvertinimas ir „CE“ ženklavimas.
2. STR 1 .01.06:2010. Ypatingi statiniai.
3. STR 1 .01.08:2002. Statinio statybos rūšys.
4. STR 1 .01.09:2003. Statinių klasifikavimas pagal jų naudojimo paskirtį.
5. STR 1 .03.02:2008. Statybos produktų atitikties deklaravimas.
6. STR 1 .04.01:2005. Esamų statinių tyrimai.
7. STR 1.05.06:2010. Statinio projektavimas.
8. STR 1.05.08:2003. Statinio projekto architektūrinės ir konstrukcinės dalių brėžinių braižymo taisyklės ir grafiniai žymėjimai.
9. STR 1.07.01:2010. Statybą leidžiantys dokumentai.
10. STR 1.07.02:2005. Žemės darbai.
11. STR 1.08.02:2002. Statybos darbai.
12. STR 1.09.04:2007. Statinio projekto vykdymo priežiūra.
13. STR 1.09.05:2002. Statinio statybos techninė priežiūra.

Atestato Nr.	 UAB "TS Projects" Į / k: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807	Betono mazgo pastato (unik. Nr. 8899-2027-1019) rekonstravimo į priešgaisrinės gelbėjimo technikos ir įrangos saugojimo sandėlį su garažu bei administracinėmis patalpomis, Krantinės g. 5 Rusnės mstl. Šilutės r. sav., techninio projekto projektiniai pasiūlymai					
5962	PV	O. Jankauskas		2016	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	Laida	
1722						0	
Stadija	Statytojas				16109-PP-BD-AR	Lapas	Lapų
PP	Artūras Račkauskas					1	6

14. STR 1.09.06:2010. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.
15. STR 1.10.01:2002. Statinio avarijos tyrimas ir likvidavimas.
16. STR 1.11.01:2010. Statybos užbaigimas.
17. STR 1.12.06:2002. Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė.

2.3 Techninių reikalavimų statybos techniniai ir kiti reglamentai:

1. STR 2.01.01(1):2005. Esminiai statinio reikalavimai (ESR). Mechaninis atsparumas ir pastovumas.
2. STR 2.01.01(2):1999. ESR. Gaisrinė sauga.
3. STR 2.01.01 (3):1999. ESR. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.
4. STR 2.01.01(4):2008. ESR. Naudojimo sauga.
5. STR 2.01.01 (5):2008. ESR. Apsauga nuo triukšmo.
6. STR 2.01.01 (6):2008. ESR. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.
7. STR 2.01.03:2009. Statybinių medžiagų ir gaminių šiluminių techninių dydžių projektinės vertės.
8. STR 2.01.07:2003. Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo.
9. STR 2.02.02:2004. Gyvenamieji pastatai.
10. STR 2.02.02:2004. Visuomeninės paskirties statiniai.
11. STR 2.03.01:2001. Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms.
12. STR 2.05.01:2005. Pastatų atitvarų šiluminė technika.
13. STR 2.05.02:2008. Statinių konstrukcijos. Stogai.
14. STR 2.05.03:2003. Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai.
15. STR 2.05.04:2003. Poveikiai ir apkrovos.
16. STR 2.05.05:2005. Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas.
17. STR 2.05.07:2005. Medinių konstrukcijų projektavimas.
18. STR 2.05.09:2005. Mūrinių konstrukcijų projektavimas.
19. STR 2.05.13:2004. Statinių konstrukcijos. Grindys.
20. STR 2.05.20:2006. Langai ir išorinės įėjimo durys.
21. STR 2.09.02:2005. Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas.
22. STR 2.09.04:2008. Pastato šildymo sistemos galia. Šilumos poreikis šildymui.

2.4 Statybos normos, taisyklės ir kt.

1. RSN 156-94. Statybinė klimatologija.
2. Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės (2006 m. gruodžio 29 d. Nr. D1-637)
3. Lauko gaisrinio vandentiekio tinklai ir statiniai. Projektavimo ir įrengimo taisyklės.
4. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai (2010 m. gruodžio 7 d. Nr. 1-338)

2.5 Higienos normos ir aplinkos apsaugos normatyviniai dokumentai:

1. HN 33:2011. Akustinis triukšmas. Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje.
2. HN 42:2009. Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų mikroklimatas.
3. HN 32:2004. Darbas su videoterminalais, saugos ir sveikatos reikalavimai.
4. HN 98:2014 Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai.

PASTABA: Nustojus galioti nurodytiems dokumentams ir tesės aktams, automatiškai vadovaujamosi juos pakeitusiais.

Trumpas statybos sklypo apibūdinimas (žemės vertinimas, sklype esantys statiniai ir inžineriniai tinklai bei įrenginiai, želdiniai, geologinės, hidrogeologinės sąlygos, higieninė ir ekologinė situacija, aplinkinis užstatymas ir kt.);

16109-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	6	0

Rekonstruojamas betono mazgas (unik. Nr. 8899-2027-1019) į priešgaisrinės gelbėjimo technikos ir įrangos saugojimo sandėlį su garažu bei administracinėmis patalpomis, Krantinės g. 5 Rusnės mstl. Šilutės r. sav.. Sklypo plotas – 4000 m². Sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus (kadastrinis Nr. 8854/0003:544 Rusnės m. k. v.). Žemės sklypo naudojimo paskirtis – kita. Naudojimo būdas – pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos.

Sklypas patenka į Nemuno deltos regioninio parko teritoriją.

Šiuo metu sklype stovi betono mazgas (unik. Nr. 8899-2027-1019), kuris yra rekonstruojamas.

Sklypas su gyvenamųjų namų teritorija nesiriboja. Sklype saugotinių želdinių nėra.

Sklypo šiaurinė ir vakarinė dalis ribojasi su Krantinės gatve. Rytinėje ir pietinėje dalyje yra pravažiavimai.

Sklypo pietvakarinėje dalyje yra esamas įvažiavimas į sklypą. Privažiavimas prie sklypo numatytas Krantinės gatve..

Sklypo higieninė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų.

Sklypo užstatymo rodikliai

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1	I. SKLYPAS			
	1.1. sklypo plotas	m ²	400	
	1.2. sklypo užstatymo plotas	m ²	190	
	1.3. sklypo užstatymo intensyvumas	%	75	
	1.4. sklypo užstatymo tankumas	%	48	

Klimato sąlygos:

- vidutinė šalčiausia mėnesio temperatūra – 4,7°C
- vidutinė šilčiausia mėnesio temperatūra +17,1 °C
- vidutinė metinė oro temperatūra 6,8 °C
- vidutinė šildymo sezono išorės oro temperatūra +0,7 °C
- vidutinis metinis kritulių kiekis 797mm
- vėjo greitis galimas vieną kartą per metus 16m/s
- maksimalus dekadinis sniego dangos storis 40cm
- maksimalus dirvožemio išalimo gylis (galimas vieną kartą per 50metų) 108cm
- santykinis metinis oro drėgnumas 82%

Technologijos, statinių, konstrukcijų, įrenginių, inžinerinių tinklų, statinio inžinerinių sistemų techninės būklės įvertinimas; esamo statinio (-ių) ir statybos sklypo statybinių tyrinėjimų aprašymas;

Esamos rekonstruojamo betono mazgo konstrukcijos:

Pamatai – monolitinis betonas.

Sienos – plytų mūro.

Perdengimas – monolitinis gelžbetonis.

Stogas – sutapdintas, dengtas ruberoidu.

Inžineriniai tyrinėjimai. Topografinę nuotrauką parengė UAB „Agrometra“. Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV – 437 išduotas 2011-07-19. Skaitmeninė topografinė nuotrauka sudaryta pagal kadastrinių matavimų duomenis ir vietą. Baltijos aukščių sistemoje, LKS – 94 koordinacių sistemoje, horizontalių laiptas – 0,5 m.

Numatoma sklype atlikti inžinerinius geologinius tyrinėjimus.

16109-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	6	0

Projektuojamų statinių sąrašas (jei aprašoma statinių grupė); pagrindinės charakteristikos, paskirtis, produkcija gamybos (paslauga) ar kitos planuojamos ūkinės veiklos programa.

Rekonstruojamas betono mazgas (unik. Nr. 8899-2027-1019) į priešgaisrinės gelbėjimo technikos ir įrangos saugojimo sandėlį su garažu bei administracinėmis patalpomis yra vieno aukšto su palėpe.

Maksimalus statinio aukštis iki stogo parapeto 8,30 m. Pastatą numatoma statyti iš blokelių. Stogas šlaitinis, dengtas tamsiai pilkos spalvos čerpių profilio skarda. Fasadų apdaila numatoma iš klinkerinių plytelių (spalva – bordo) ir medinių dailienčių (spalva – pilka). Pastato langai numatomi plastikiniai (spalva – balta). Aplink langus projektuojami balti apvadai.

Rekonstruojamo pastato pirmame aukšte numatoma įrengti garažą ir du priešgaisrinės gelbėjimo technikos ir įrangos saugojimo sandėlius su san. mazgais. Palėpėje numatomi kabinetai ir sandėliai su san. mazgais.

Visi apdailos medžiagų kokybės ir spalvų patikslinimo sprendiniai turi būti suderinti su projekto vadovu statybos darbų eigoje.

Vidiniams paviršiams įrengti naudojami statybos produktai yra ne žemesnės klasės, kaip nurodyta „Gaisrinės saugos pagrindiniuose reikalavimuose“ 5 lentelėje, atitinkamo ugniai atsparumo laipsnio pastatams.

Projekto sprendiniai atitinka STR 2.01.01(1):2005 „Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis patvarumas ir pastovumas“ keliamus reikalavimus.

Pastatų paskirtis yra sandėliavimo ir administracinė. Transporto keliamas triukšmas neviršys HN 33:2011 nustatytų normų.

Triukšmo lygiai patalpose turi atitikti HN 33:2011 reikalavimus.

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Paros laikas, val.	Ekvivalentinis garso slėgio lygis (LAeqT), dBA	Maksimalus garso slėgio lygis (LAFmax), dBA
1.	Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, išskyrus transporto sukeltą triukšmą	6–18	55	60
		18–22	50	55
		22–6	45	50

Pastatuose nebus sandėliuojami jokie potencialiai pavojingi įrenginiai ir medžiagos. Projektuojamuose statiniuose neįrengiamos patalpos, kuriose gali būti laikomos ar naudojamos sprogios, lengvai užsidegančios, nuodingos, radiaciją skleidžiančios ir kitokios žmonių sveikatai ir gyvybei pavojingos bei statinio patvarumui ir pastovumui grėsmę keliančios medžiagos ar įranga.

Energetinio aprūpinimo ir vandens šaltiniai; vandens, nuotekų ir energetinio aprūpinimo inžinerinių tinklų apibūdinimas;

Elektra. Elektros tiekimas į rekonstruojamą pastatą projektuojamas pagal AB „Eso“ išduotas sąlygas.

Vandentiekis. Vanduo į rekonstruojamą pastatą projektuojamas pagal AB „Šilutės vandenys“ išduotas sąlygas.

Nuotekos. Nuotekos į rekonstruojamą pastatą projektuojamas pagal AB „Šilutės vandenys“ išduotas sąlygas.

Lietaus vandens nuvedimas. Lietaus vanduo nuo pastato stogo surenkamas lietvamzdžiai, per kuriuos vanduo suformuotu nuolydžiu nukreipiamas nuo pastato.

Informacija apie numatomų statybos darbų poveikį aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms;

Statybvietė įrengiama pastatui priklausančiame sklype. Statybvietė aptveriamą 2,0 m aukščio tvora, užtikrinant pavojingų zonų ribas (Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje DT 5-00 2 priedas).

16109-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	6	0

Žemės darbai vykdomi pagal STR 1.07.02:2005 “Žemės darbai” ir DT 5-00 “Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje” nurodymus ir reikalavimus, prisilaikant atitinkamose lentelėse nurodytų tranšėjų ir duobių šlaitų nuolydžių, priklausomai nuo iškasos gylio bei grunto, o taip pat statybinių mašinų ir transporto priemonių atstumų nuo iškasų krašto. Žemės darbai vykdomi mechanizuotai ir rankiniu būdu (prie esamų inžinerinių tinklų, medžių, aptvėrimų) su sutvirtinimais. Statant sutvirtinimus, jų viršutinė dalis turi išsikišti virš iškasos krašto ne mažiau kaip 0,15 m. Iškasos sienų sutvirtinimai statomi nuo viršaus į apačią, gilinant iškasą ne daugiau kaip kas 0,5 m, o išardoma iš apačios į viršų, užpilant iškasą. Susikirtimo vietose su esamais tinklais, pastarieji laikinai pakabinami, panaudojant plieninius vamzdžius arba rąstus. Iškastas gruntas, pakraunamas į savivarčius ir išvežamas į miesto savivaldybės komunalinio skyriaus nurodytą vietą. Tranšėjose pasirodęs gruntinis arba atmosferinis vanduo pašalinamas siurbliais.

Statybinės ir transporto mašinos bei mechanizmai turi būti techniškai tvarkingi. Tara, kurioje laikomi tepalai, degalai, skysto statybinės medžiagos ir nekenksmingi cheminiai preparatai, turi būti sandari, tam, kad pastarieji nepatektų į gruntą. Statybos ir eksploatacijos metu griežtai draudžiama naudoti kenksmingas chemines medžiagas. Betono ir skiedinio gamybai ir priėmimui turi būti įrengtos aikštelės su paklotu ir bortais.

Statybinių atliekų tvarkymas.

Statybinės atliekos turi būti tvarkomis LR Atliekų tvarkymo įstatymo nustatyta tvarka. Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos į:

1. tinkamas naudoti vietoje atliekas, kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų pagrindams, įrenginių ar priklausinių statybai;
2. tinkamas perdirbti atliekas, kurios baigiantis statybai pristatomos į perdirbimo gamyklas perdirbimui;
3. netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas, išvežamas į sąvartynus.

Statybinės atliekos statybos metu iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje konteineriuose ar kitoje uždaroje talpykloje. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos statybinės atliekos. Taip pat jis atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą į sąvartyną.

Statytojas, baigęs statybos darbus, pridudamas statinį priėmimo naudoti komisijai pateikia dokumentus apie faktinį susidariusių statybinių atliekų, netinkamų naudoti ir perdirbti, pristatymą į sąvartyną.

Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės (2006 m. gruodžio 29 d. Nr. D1-637).

Statybvietėje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos pirminės atliekų apskaitos ataskaitos Aplinkos ministerijos regiono aplinkos apsaugos departamentui, kurio kontroliuojamoje teritorijoje vykdoma statinio statyba.

Statybvietėje atliekos turi būti rūšiuojamos: susidarančios perdirbimui tinkamos atliekos ir pakartotiniam naudojimui tinkamos konstrukcijos (medžiagos), rūšiuojamos kitos atliekos – antrinės žaliavos, pavojingos atliekos.

1. Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti saugomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 3 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

2. Inertinės (nepavojingos) statybinės atliekos gali būti smulkinamos mobilia įranga statybvietėje.

3. Asbesto turinčios statybinės atliekos tvarkomos laikantis pavojingų atliekų tvarkymo reikalavimų.

4. Neapdorotos nepavojingos statybinės atliekos gali būti sunaudojamos: statybvietėje, energijos gavybai, kaip užpildas ar konstrukcinė medžiaga, atliekų sluoksnių perdengimui sąvartynuose.

Statybos įtaka aplinkai. Triukšmo lygiai nebus viršijami, transportas gretimų sklypų savininkams judėti netrukdys.

16109-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	6	0

Saugomos teritorijos apsaugos reikalavimai (nurodant saugomos teritorijos apsaugos reglamentą), kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimai (nurodant šios vertybės apsaugos reglamentą), aplinkos apsaugos, kultūros paveldo išsaugojimo, urbanistikos, gaisrinės, civilinės saugos priemonių principinių sprendinių trumpas aprašymas; apsauginės ir sanitarinės zonos;
Sklypas patenka į Nemuno deltos regioninio parko teritoriją.

Sklypui numatytos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai – 400 m².

LIV. Valstybinės sienos apsaugos objektų, įrenginių veikimo ir apsaugos zonos – 400 m².

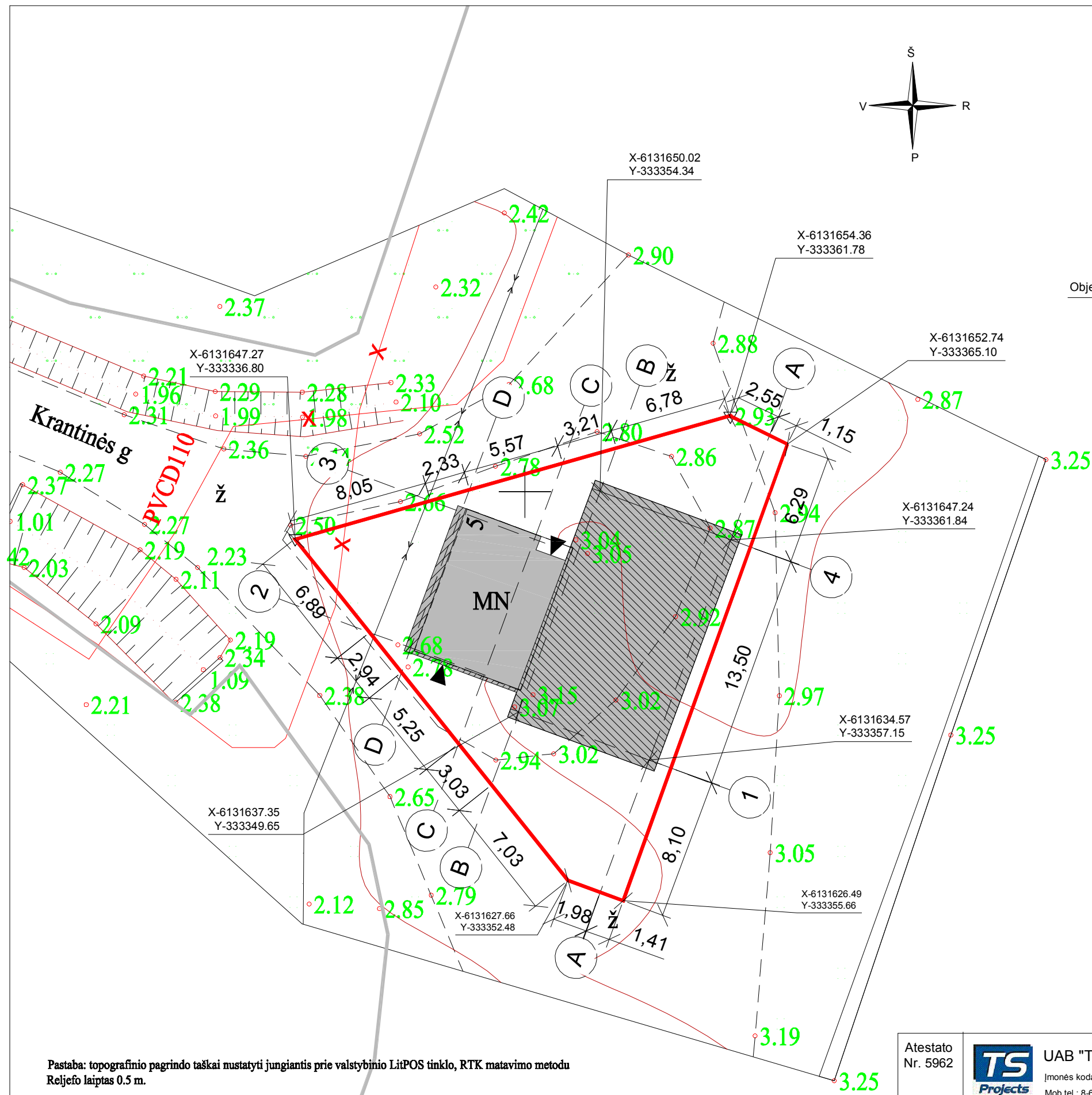
Statybos darbai vykdomi prisilaikant aplinkos apsaugos norminių reikalavimų ir taisyklių. Projektiniai sprendiniai užtikrina statinio mechaninį patvarumą ir pastovumą statybos ir ilgalaikio naudojimo metu.

Statinys yra suprojektuotas ir turi būti pastatytas taip, kad kilus gaisrui:

- statinio laikančiosios konstrukcijos tam tikrą laiką išlaikytų apkrovas;
- būtų ribojamas ugnies bei dūmų plitimas statinyje;
- būtų ribojamas gaisro plitimas į gretimus statinius;
- žmonės galėtų saugiai išeiti iš statinio ar butų galima juos gelbėti kitomis priemonėmis;
- ugniagesiai gelbėtojai galėtų saugiai dirbti.

Rangovas privalo visomis priemonėmis saugoti statybos teritoriją nuo užterštumo. Vykdamas statybos darbus nepažeisti, leidžiamų skleidžiamo į aplinką triukšmo ribojamos galios reikalavimų.

16109-PP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	6	0



Objekto vieta

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

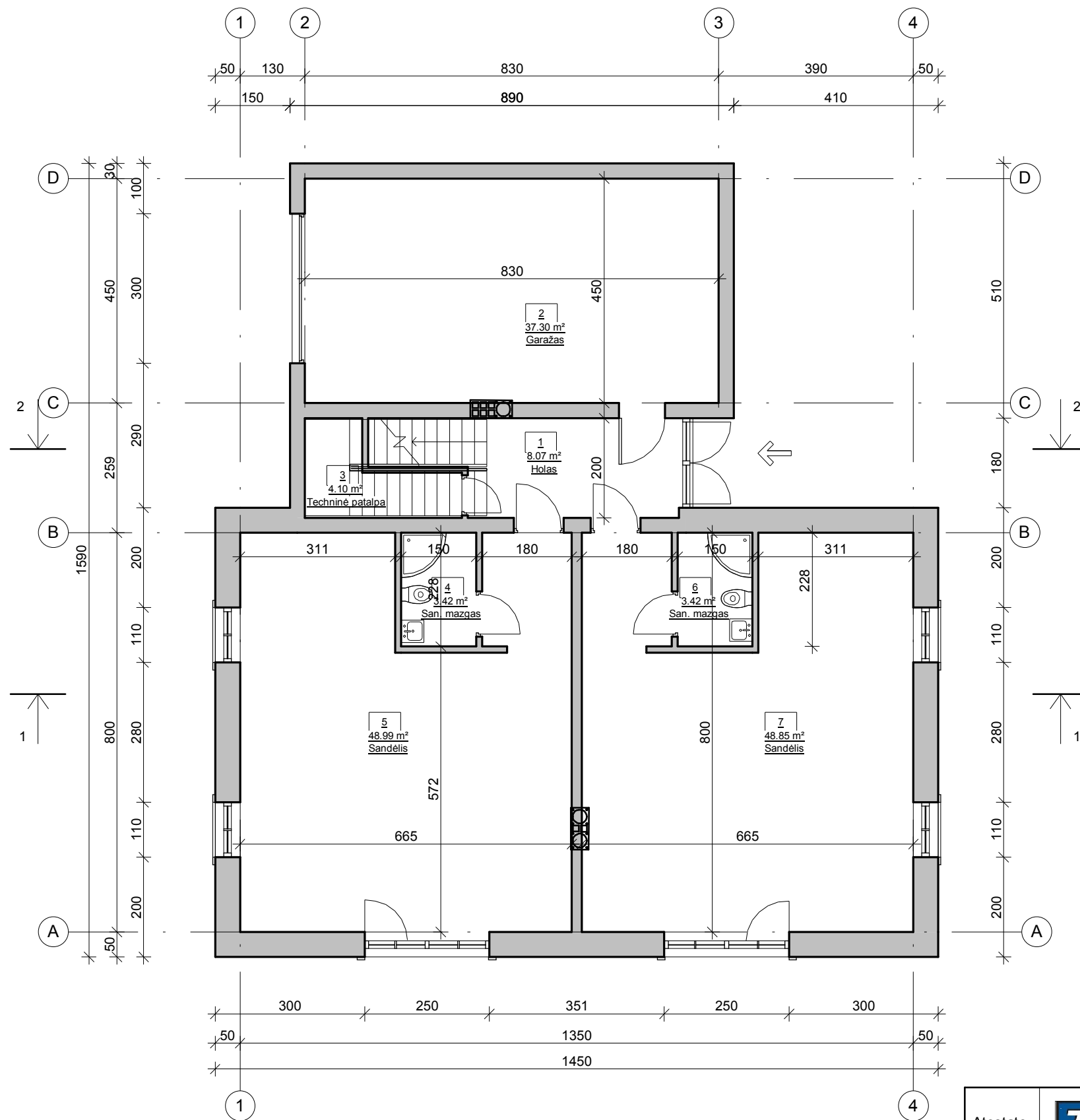
- Sklypo riba;
- 1 Rekonstruojamas betono mazgas (unikalus Nr. 8899-2027-1019) į priešgaisrinės gelbėjimo technikos ir įrangos saugojimo sandėlių (užstatytas plotas 190 m²);
- Naujai statoma pastato dalis;

SKLYPAS	
Žemės sklypo plotas :	400 m ²
Sklypo užstatymas:	190 m ²
Sklypo užstatymo tankumas:	75 %
Sklypo užstatymo intensyvumas:	48%

Pastaba: topografinio pagrindo taškai nustatyti jungiantis prie valstybinio LitPOS tinklo, RTK matavimo metodu
Reljefo laiptas 0.5 m.

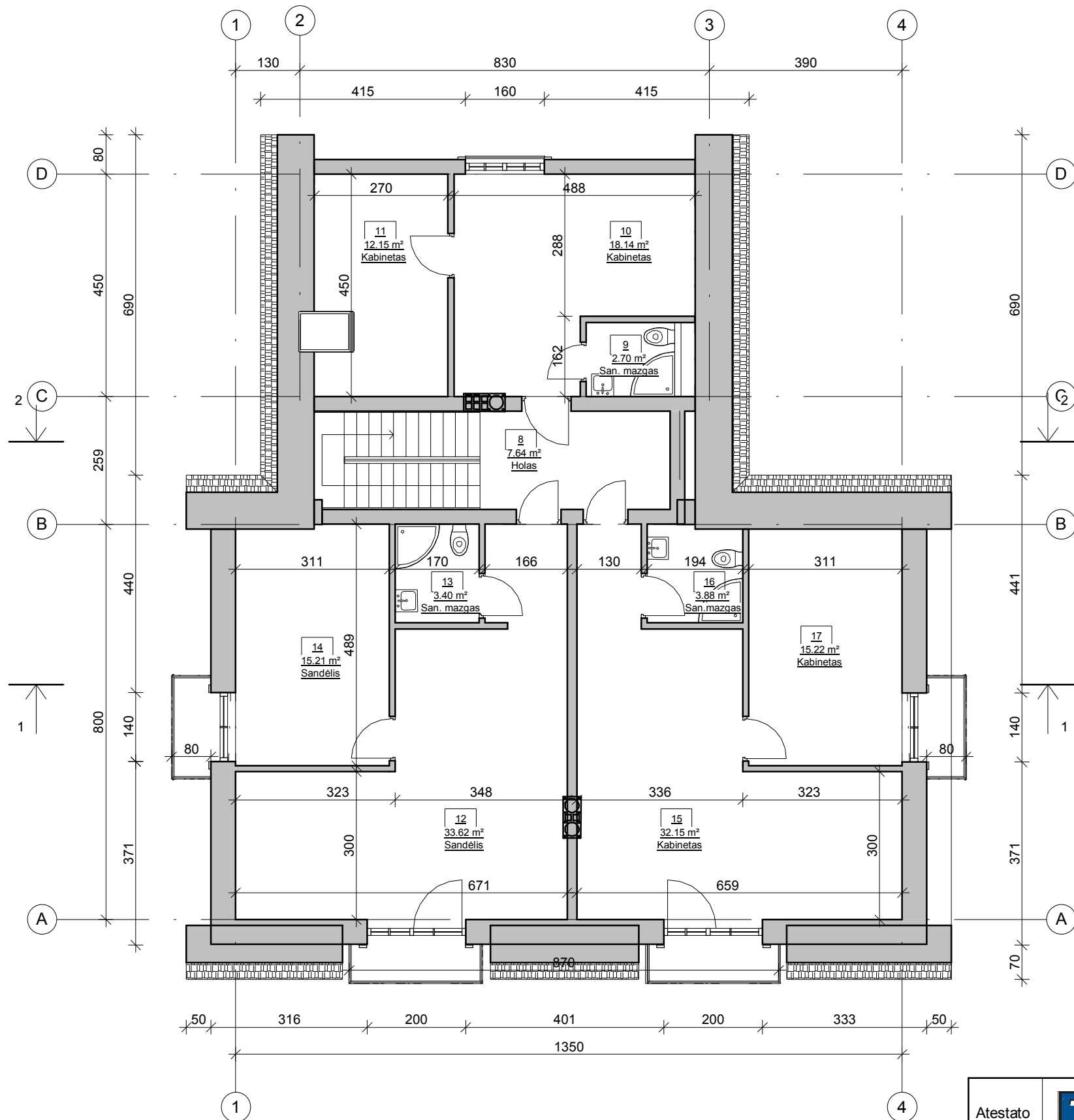
Objektas	Lapų sk. 2	Lapas nr. 2	Dalis Krantinės g., Rusnės mstl., Šilutės r. sav.		
Koordinacijų sistema: LKS-94		Aukščių sistema: LAS07			
UAB į.k. 177422570 Lietuvininkų g. 17, Šilutė www.agrometra.lt tel. 8 699 75607	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-437		A.V.		
	Vardas Pavardė	Parašas			Data
	Roma Jokubaitienė				2016-11-22
	Vytis Ruzgys		2016-11-22		

Atestato Nr. 5962	UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com		OBJEKTAS: Betono mazgo pastato (unik. Nr. 8899-2027-1019) rekonstravimo priešgaisrinės gelbėjimo technikos ir įrangos saugojimo sandėlių su garažu bei administracinėmis patalpomis, Krantinės g. 5 Rusnės mstl. Šilutės r. sav., techninio projekto projektiniai pasiūlymai	
A 1722	PV Architektas	O. Jankauskas	2016	LAIDA
				0
ETAPAS	UŽSAKOVAS : A. Račkauskas			LAPAS
PP	16109 - PP - SP - 1			LAPŲ
				1
				1



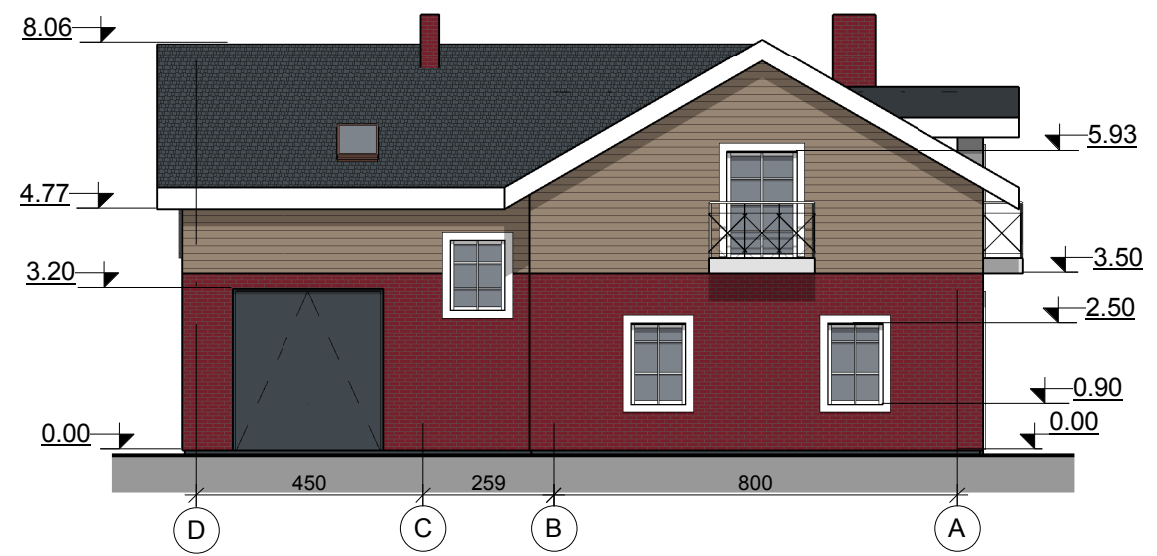
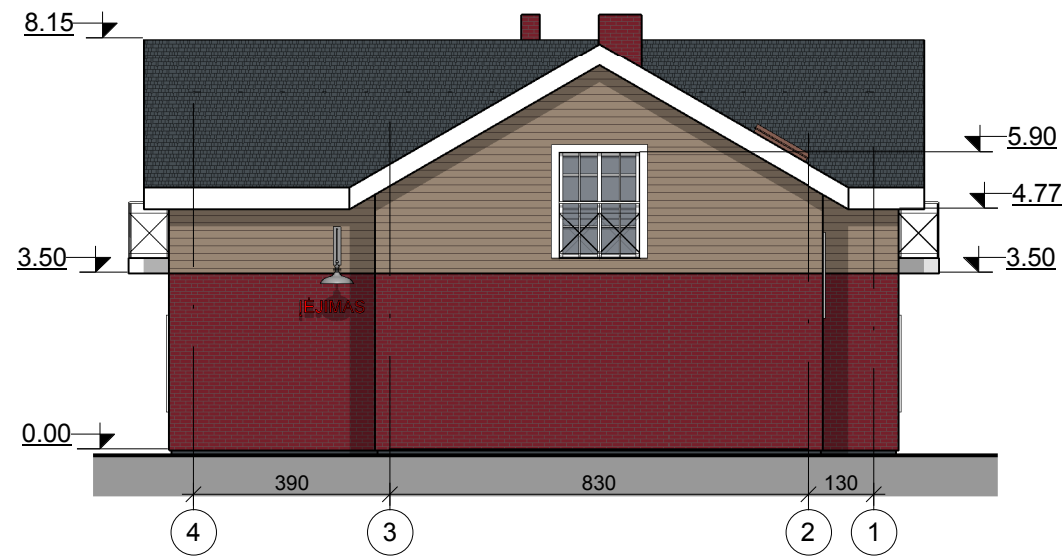
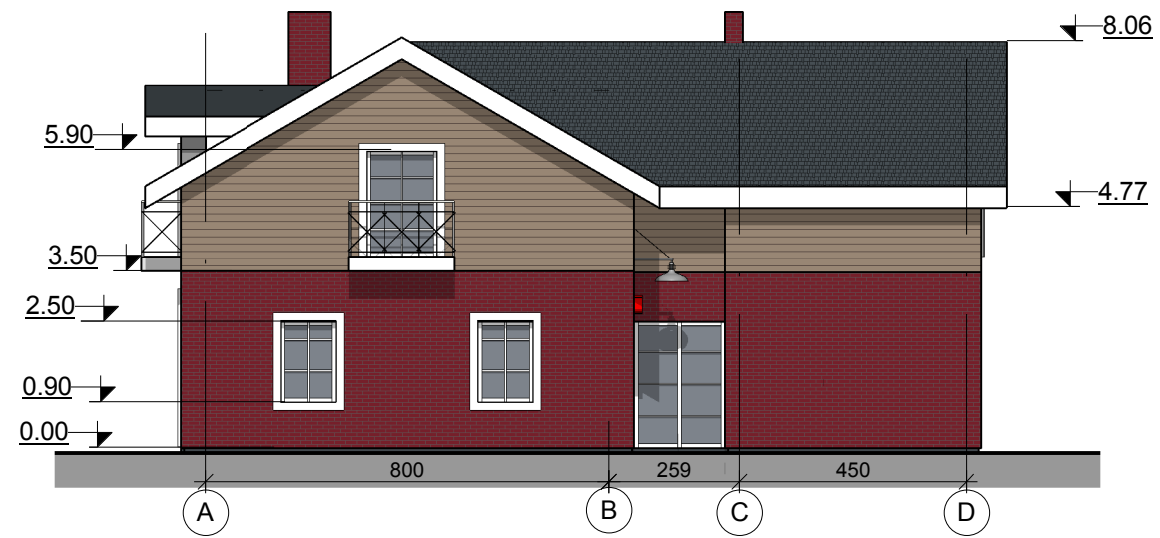
1 aukšto patalpų eksplikacija		
Nr.	Patalpa	Plotas
1	Holas	8.07 m ²
2	Garažas	37.30 m ²
3	Techninė patalpa	4.10 m ²
4	San. mazgas	3.42 m ²
5	Sandėlis	48.99 m ²
6	San. mazgas	3.42 m ²
7	Sandėlis	48.85 m ²
1 aukštas: 7		154.15 m ²

Atestato Nr. 5962	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuviniukų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com			PROJEKTAS Betono mazgo pastato (unik. Nr. 8899-2027-1019) rekonstravimo į priešgaisrinės gelbėjimo technikos ir įrangos saugojimo sandėlių su garažu bei administracinėmis patalpomis, Krantinės g. 5 Rusnės mstl. Šilutės r. sav., techninio projekto projektiniai pasiūlymai			
	A 1718	PV Archit.	O. Jankauskas	2016	BRĖŽINYS: I aukšto planas	MASTELIS 1 : 100	LAIDA 0
ETAPAS	UŽSAKOVAS : A. Račkauskas			16109 -PP - SA - 1	LAPAS	LAPŲ	
PP					0	0	



Palėpės patalpų eksplikacija		
Nr.	Patalpa	Plotas
8	Holas	7.64 m ²
9	San. mazgas	2.70 m ²
10	Kabinetas	18.14 m ²
11	Kabinetas	12.15 m ²
12	Sandėlis	33.62 m ²
13	San. mazgas	3.40 m ²
14	Sandėlis	15.21 m ²
15	Kabinetas	32.15 m ²
16	San. mazgas	3.88 m ²
17	Kabinetas	15.22 m ²
		144.11 m ²

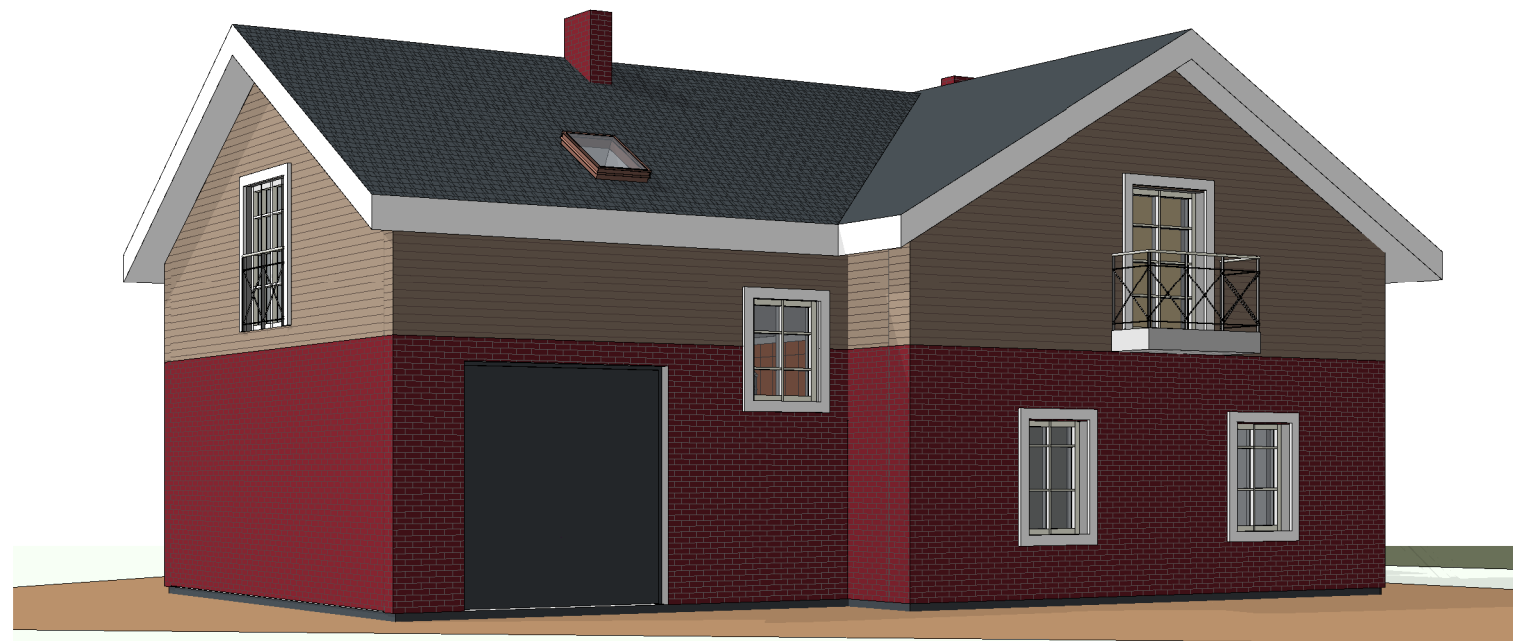
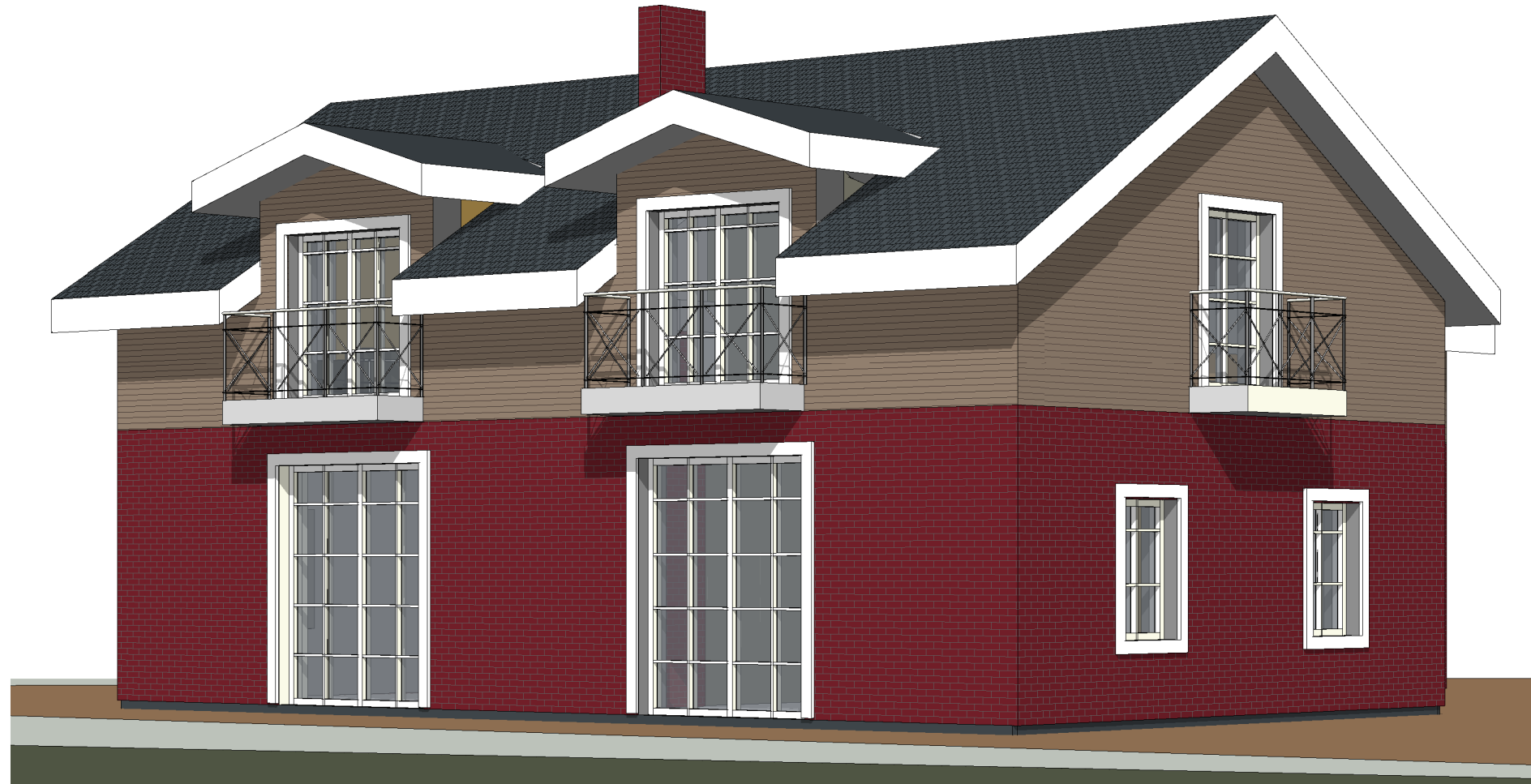
Atestato Nr. 5962	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuviniukų g. 61, Šilutė Tel/fax: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com			PROJEKTAS Betono mazgo pastato (unik. Nr. 8899-2027-1019) rekonstravimo į priešgaisrinės gelbėjimo technikos ir įrangos saugojimo sandėlių su garažu bei administracinėmis patalpomis, Krantinės g. 5 Rusnės mstl. Šilutės r. sav., techninio projekto projektiniai pasiūlymai				
	A 1718	PV Archit.	O. Jankauskas		2016	BRĖŽINYS: Palėpės planas	MASTELIS 1 : 100	LAIDA 0
ETAPAS	UŽSAKOVAS : A. Račkauskas					16109 -PP - SA - 2	LAPAS 0	LAPŲ 0



FASADŲ APDAILOS MEDŽIAGŲ LENTELĖ

	Cokolis - klinkerinės plytelės (spalva - tamsiai pilka);
	Fasadas - klinkerinės plytelės (spalva - bordo);
	Fasadas - medinės dailylentės (spalva - pilka);
	Stogas - čerpių imitacijos skarda (spalva - tamsiai pilka);
	Langai ir durys - plastikiniai (spalva - balta);
	Vartai - segmentiniai pakeliami (spalva - pilka);

Atestato Nr. 5962	UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuviniukų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com			PROJEKTAS Betonų mazgo pastato (unik. Nr. 8899-2027-1019) rekonstravimo į priešgaisrinės gelbėjimo technikos ir įrangos saugojimo sandėlių su garažu bei administracinėmis patalpomis, Krantinės g. 5 Rusnės mstl. Šilutės r. sav., techninio projekto projektiniai pasiūlymai		
	A 1718	PV Archit.	O. Jankauskas	2016	BRĖŽINYS: Fasadai	MASTELIS 1 : 150
ETAPAS PP	UŽSAKOVAS : A. Račkauskas			16109 -PP - SA - 3	LAPAS 0	LAPŲ 0



Atestato Nr. 5962	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com				PROJEKTAS Betonų mazgo pastato (unik. Nr. 8899-2027-1019) rekonstravimo į priešgaisrinės gelbėjimo technikos ir įrangos saugojimo sandėlį su garažu bei administracinėmis patalpomis, Krantinės g. 5 Rusnės mstl. Šilutės r. sav., techninio projekto projektiniai pasiūlymai		
	A 1718	PV Archit.	O. Jankauskas	2016	BRĖŽINYS: Vizualizacija	MASTELIS	LAIDA
ETAPAS	UŽSAKOVAS : A. Račkauskas				16109 -PP - SA - 4	LAPAS	LAPŲ
PP						0	0