**Projektas**

**ŠILUTĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS**

**TARYBA**

**SPRENDIMAS**

**DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO PAGAL PANAUDOS SUTARTĮ**

**ŠILUTĖS PIRMINĖS SVEIKATOS PRIEŽIŪROS CENTRUI**

2018 m. lapkričio d. Nr.

Šilutė

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 14 straipsnio 4 dalimi, Šilutės rajono savivaldybės tarybos 2014-10-30 sprendimu Nr. T1-2284 patvirtinto Šilutės rajono savivaldybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašo 3 punktu, Šilutės rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Perduoti  viešajai įstaigai Šilutės pirminės sveikatos priežiūros centrui, juridinio asmens kodas 177329059, pagal panaudos sutartį dvidešimties metų laikotarpiui įstaigos įstatuose numatytai veiklai vykdyti Savivaldybei nuosavybės teise priklausantį nekilnojamąjį turtą – Šilutės r. sav., Žemaičių Naumiesčio mstl., Klaipėdos g. 9-4, esančią negyvenamąją patalpą – ambulatoriją (unikalus numeris 4400-2106-6997:9377, bendras plotas 451,49 kv. m) su bendro naudojimo patalpomis pažymėtomis: R-3(1/2 iš 7,36 kv. m), R-9(1/2 iš 17,06 kv. m), R-14(1/5 iš 7,10 kv. m), R-15(1/5 iš 9,38 kv. m), R-25(1/2 iš 4,38 kv. m), 4-1(1/3 iš 14.92kv. m).

2. Įgalioti Savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotoją Virgilijų Pozingį, o tarnybinių komandiruočių, atostogų, ligos ar kitais atvejais, kai jis negali eiti pareigų, Savivaldybės administracijos Ūkio skyriaus vedėją Stanislovą Dilertienę pasirašyti Savivaldybės vardu sprendime nurodyto turto panaudos sutartį bei perdavimo ir priėmimo aktą.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (H. Manto g. 37, Klaipėda) arba Regionų apygardos administracinio teismo Klaipėdos rūmams (Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda) per vieną mėnesį nuo šio teisės akto paskelbimo arba įteikimo suinteresuotam asmeniui dienos.

Savivaldybės meras

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Virgilijus Pozingis  2018-11- |  |  |  |  |
| Živilė Targonskienė  2018-11-07 | Stanislova Dilertienė  2018-11-02 | Zita Tautvydienė  2018-11-05 | Vita Stulgienė  2018-11-09 |  |
| Rengė  Daiva Thumat, (8 441) 79 210, el. p. daiva.thumat@silute.lt  2018-10-31 | | | | |

**ŠILUTĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS**

**ŪKIO SKYRIAUS TURTO POSKYRIS**

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**DĖL TARYBOS SPRENDIMO PROJEKTO**

**„DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO PAGAL PANAUDOS SUTARTĮ**

**ŠILUTĖS PIRMINĖS SVEIKATOS PRIEŽIŪROS CENTRUI”**

2018 m. spalio 31 d.

Šilutė

|  |
| --- |
| ***1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.*** |
| *Perduoti viešajai įstaigai Šilutės pirminės sveikatos priežiūros centrui, juridinio asmens kodas 177329059, pagal panaudos sutartį dvidešimties metų laikotarpiui įstaigos įstatuose numatytai veiklai vykdyti Savivaldybei nuosavybės teise priklausantį nekilnojamąjį turtą – Šilutės r. sav., Žemaičių Naumiesčio mstl., Klaipėdos g. 9-4, esančią negyvenamąją patalpą – ambulatoriją (unikalus numeris 4400-2106-6997:9377, bendras plotas 451,49 kv. m) su bendro naudojimo patalpomis pažymėtomis: R-3(1/2 iš 7,36 kv. m), R-9(1/2 iš 17,06 kv. m), R-14(1/5 iš 7,10 kv. m), R-15(1/5 iš 9,38 kv. m), R-25(1/2 iš 4,38 kv. m), 4-1(1/3 iš 14.92kv.m).* |
| ***2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.*** |
| *Savivaldybės taryba vadovaudamasi* [*Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo*](https://www.e-tar.lt/portal/lt/legalAct/TAR.D0CD0966D67F/ckBBEaqwJK) *16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, priima sprendimus dėl disponavimo savivaldybei nuosavybės teise priklausančiu turtu. Vadovaujantis* [*Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo*](http://www3.lrs.lt/pls/inter3/dokpaieska.showdoc_l?p_id=468562) *14 straipsnio 4 dalimi, Savivaldybės taryba priima sprendimus dėl savivaldybės turto perdavimo pagal panaudos sutartis.*  *Šilutės pirminės sveikatos priežiūros centras pagal nuomos sutartį nuomojasi iš Savivaldybės Šilutės r. sav., Žemaičių Naumiesčio mstl., Klaipėdos g. 9-4, esančios ambulatorijos patalpos dalį. Ši patalpa nuo 2016 m. lapkričio 24 d. Savivaldybės tarybos sprendimu yra įtraukta į Viešame aukcione parduodamo Šilutės rajono savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą. Ambulatorijos patalpos aukcionai buvo skelbti vienuolika kartų, tačiau patalpa nebuvo parduota.*  *Savivaldybės viešoji įstaiga Šilutės pirminės sveikatos priežiūros centras pateikė prašymą perduoti pagal panaudos sutartį Šilutės r. sav., Žemaičių Naumiesčio mstl., Klaipėdos g. 9-4, esančią negyvenamąją patalpą – ambulatoriją (unikalus numeris 4400-2106-6997:9377, bendras plotas 451,49 kv. m).* |
| ***3. Kokių pozityvių rezultatų laukiama.*** |
| *Šilutės pirminės sveikatos priežiūros centrui pagal panaudos sutartį bus perduotos neatlygintinai naudotis Šilutės r. sav., Žemaičių Naumiesčio mstl., Klaipėdos g. 9, esančios ambulatorijos patalpos, reikalingos įstaigos įstatuose numatytai veiklai vykdyti.* |
| ***4. Galimos neigiamos priimto projekto pasekmės ir kokių priemonių reikėtų imtis, kad tokių pasekmių būtų išvengta.*** |
| *Nenumatoma* |
| ***5. Kokie šios srities aktai tebegalioja (pateikiamas šių aktų sąrašas) ir kokius galiojančius aktus reikės pakeisti ar panaikinti; jeigu reikia Kolegijos ar mero priimamų aktų, kas ir kada juos turėtų parengti, priėmus teikiamą projektą.*** |
| *Keičiamas Savivaldybės tarybos 2018 m. rugsėjo 27 d. sprendimas Nr. T1-1129 „Dėl Viešame aukcione parduodamo Šilutės rajono savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo patvirtinimo“; Kolegijos ar mero priimamų aktų nereikia.* |
| ***6. Jeigu reikia atlikti sprendimo projekto antikorupcinį vertinimą, sprendžia projekto rengėjas, atsižvelgdamas į Teisės aktų projektų antikorupcinio vertinimo taisykles.*** |
| *Antikorupcinio vertinimo atlikti nereikia.* |
| ***7. Projekto rengimo metu gauti specialistų vertinimai ir išvados, ekonominiai apskaičiavimai (sąmatos) ir konkretūs finansavimo šaltiniai.*** |
| *Sprendimo įgyvendinimui Savivaldybės biudžeto lėšų nereikės.* |
| ***8. Projekto autorius ar autorių grupė.*** |
| *Daiva Thumat, Ūkio skyriaus Turto poskyrio vyriausioji specialistė.* |
| ***9. Reikšminiai projekto žodžiai, kurių reikia šiam projektui įtraukti į kompiuterinę paieškos sistemą.*** |
| *Šilutės pirminės sveikatos priežiūros centras, Šilutės r. sav., Žemaičių Naumiesčio mstl., Klaipėdos g. 9-4* |
| ***10. Kiti, autorių nuomone, reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai.*** |
| *Papildoma medžiaga* [*pridedama*](TUR01priedas.pdf)*.* |

*Ūkio skyriaus Turto poskyrio vyriausioji specialistė Daiva Thumat*