**Projektas**

**ŠILUTĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS**

**TARYBA**

**SPRENDIMAS**

**DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO PAGAL PANAUDOS SUTARTĮ**

**KINTŲ BENDRUOMENEI**

2019 m. gegužės d. Nr.

Šilutė

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 14 straipsnio 4 dalimi, Šilutės rajono savivaldybės tarybos 2014-10-30 sprendimu Nr. T1-2284 patvirtinto Šilutės rajono savivaldybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašo 3 punktu, Šilutės rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

 1. Perduoti pagal panaudos sutartį neatlygintinai valdyti ir naudotis dešimties metų laikotarpiui asociacijai Kintų bendruomenei, juridinio asmens kodas 177425919, įstatuose numatytai veiklai vykdyti Savivaldybei nuosavybės teise priklausantį nekilnojamąjį turtą – Šilutės r. sav., Kintų mstl., Kuršių g. 10-1, esančios ambulatorijos patalpos 63,34 kv. m ploto dalį (unikalus numeris 8892-4003-4029:0002, bendras plotas 224,34 k. m, perduodamų patalpų pažymėjimai plane: 1-7, 1-8, 1-13, 1-14, 1-15, plotas 59,59 kv. m, su bendro naudojimo patalpa, kurios pažymėjimas plane 1-1, perduodamas plotas 3,75 kv. m; bendras perduodamų patalpų plotas 63,34 kv. m).

2. Įgalioti Savivaldybės administracijos direktorių, o tarnybinių komandiruočių, atostogų, ligos ar kitais atvejais, kai jis negali eiti pareigų, Savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotoją pasirašyti Savivaldybės vardu sprendime nurodyto turto panaudos sutartį bei turto perdavimo ir priėmimo aktą.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Lietuvos administracinių ginčų komisijos Klaipėdos apygardos skyriui (H. Manto g. 37, Klaipėda) arba Regionų apygardos administracinio teismo Klaipėdos rūmams (Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda) per vieną mėnesį nuo šio teisės akto paskelbimo arba įteikimo suinteresuotam asmeniui dienos.

Savivaldybės meras

Stanislova Dilertienė

2019-05-

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  A.Bielskis  2019-04-30 | V. Stulgienė2019-04-30 |  |  |  |
|  RengėDaiva Thumat, (8 441) 79 210, el. p. daiva.thumat@silute.lt2019-04-30 |

**ŠILUTĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS**

**ŪKIO SKYRIAUS TURTO POSKYRIS**

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**DĖL TARYBOS SPRENDIMO PROJEKTO**

**„DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO PAGAL PANAUDOS SUTARTĮ**

**KINTŲ BENDRUOMENEI“**

2019 m. balandžio 30 d.

Šilutė

|  |
| --- |
| ***1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.*** |
| *Perduoti pagal panaudos sutartį neatlygintinai valdyti ir naudotis dešimties metų laikotarpiui asociacijai Kintų bendruomenei, juridinio asmens kodas 177425919, įstatuose numatytai veiklai vykdyti Savivaldybei nuosavybės teise priklausantį nekilnojamąjį turtą – Šilutės r. sav., Kintų mstl., Kuršių g. 10-1, esančios ambulatorijos patalpos 63,34 kv. m ploto dalį (unikalus numeris 8892-4003-4029:0002, bendras plotas 224,34 k. m, perduodamų patalpų pažymėjimai plane: 1-7, 1-8, 1-13, 1-14, 1-15, plotas 59,59 kv. m, su bendro naudojimo patalpa, kurios pažymėjimas plane 1-1, perduodamas plotas 3,75 kv. m; bendras perduodamų patalpų plotas 63,34 kv. m).* |
| ***2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.*** |
| *Savivaldybės taryba vadovaudamasi* [*Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo*](http://www3.lrs.lt/pls/inter3/dokpaieska.showdoc_l?p_id=454354) *16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, priima sprendimus dėl disponavimo savivaldybei nuosavybės teise priklausančiu turtu.* *Vadovaujantis* [*Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo*](http://www3.lrs.lt/pls/inter3/dokpaieska.showdoc_l?p_id=453733) *13 straipsnio 2 dalimi, Savivaldybės 2009-02-26 sprendimu Nr. T1-847 patvirtinto Šilutės rajono savivaldybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašo 2 punktu, Savivaldybės taryba priima sprendimus dėl Savivaldybės turto perdavimo pagal panaudos sutartis.**Asociacijai Kintų bendruomenei pagal 2014-05-08 Savivaldybės nekilnojamojo turto panaudos sutartį Nr. Nr. R5-(8.1.11.)-377 penkerių metų laikotarpiui yra Šilutės r. sav., Kintų mstl., Kuršių g. 10, esanti 62,89 kv. m ploto ambulatorijos patalpų dalis. Kintų bendruomenė pateikė 2019-04-16 prašymą pratęsti patalpų panaudos sutartį.*  |
| ***3. Kokių pozityvių rezultatų laukiama.*** |
| *Kintų bendruomenei bus perduotos Šilutės r. sav., Kintų mstl., Kuršių g. 10, esančios 62,89 kv. m ploto patalpos reikalingos įstatuose numatytai veiklai vykdyti.* |
| ***4. Galimos neigiamos priimto projekto pasekmės ir kokių priemonių reikėtų imtis, kad tokių pasekmių būtų išvengta.*** |
| *Nenumatoma* |
| ***5. Kokie šios srities aktai tebegalioja (pateikiamas šių aktų sąrašas) ir kokius galiojančius aktus reikės pakeisti ar panaikinti; jeigu reikia Kolegijos ar mero priimamų aktų, kas ir kada juos turėtų parengti, priėmus teikiamą projektą.*** |
| *Galiojančių bei keistinų aktų nėra; Kolegijos ar mero priimamų aktų nereikia* |
| ***6. Jeigu reikia atlikti sprendimo projekto antikorupcinį vertinimą, sprendžia projekto rengėjas, atsižvelgdamas į Teisės aktų projektų antikorupcinio vertinimo taisykles.*** |
| *Antikorupcinio vertinimo atlikti nereikia.* |
| ***7. Projekto rengimo metu gauti specialistų vertinimai ir išvados, ekonominiai apskaičiavimai (sąmatos) ir konkretūs finansavimo šaltiniai.*** |
| *Sprendimo įgyvendinimui Savivaldybės biudžeto lėšų nereikės.* |
| ***8. Projekto autorius ar autorių grupė.*** |
|  *Daiva Thumat, Ūkio skyriaus Turto poskyrio vyriausioji specialistė.* |
| ***9. Reikšminiai projekto žodžiai, kurių reikia šiam projektui įtraukti į kompiuterinę paieškos sistemą.*** |
| *Šilutės r. sav., Kintų mstl., Kuršių g. 10; Kintų bendruomenei;* |
| ***10. Kiti, autorių nuomone, reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai.*** |
| *Papildoma medžiaga* [*pridedama*](TUR03priedas.pdf)*.* |

*Ūkio skyriaus Turto poskyrio vyriausioji specialistė Daiva Thumat*