**Projektas**

****

**ŠILUTĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA**

**SPRENDIMAS**

**DĖL ŠILUTĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2015-08-27 SPRENDIMO NR. T1-46 „DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO PAGAL PANAUDOS SUTARTĮ LAUČIŲ KAIMO BENDRUOMENEI“ 1 PUNKTO PAKEITIMO**

2016 m. lapkričio d. Nr. T1-

Šilutė

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 18 straipsnio 1 dalimi, Šilutės rajono  savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Pakeisti Šilutės rajono savivaldybės tarybos 2015-08-27 sprendimo Nr. T1-46 „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo pagal panaudos sutartį Laučių kaimo bendruomenei“ 1 punktą ir jį išdėstyti taip:

„1. Šilutės r. sav., Šilutės sen., Laučių k., Mokyklos g. 6, esančios administracinės patalpos dalį (nekilnojamojo turto kadastro ir registro dokumentų byloje Nr. 88/6019, registro Nr. 44/1432018, unikalus Nr. 4400-2179-8949:5445, patalpos bendras plotas 909,41 kv. m; perduodamų patalpų pažymėjimai plane: 1-27, nuo 2-1 iki 2-5, perduodamų patalpų plotas 137,52 kv. m, su bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis: 1-1 (1/3 iš 11,22 kv. m), 1-3 (1/3 iš 29,10 kv. m).“

2. Įgalioti Savivaldybės administracijos direktorių Sigitą Šeputį, o tarnybinių komandiruočių, atostogų, ligos ar kitais atvejais, kai jis negali eiti pareigų, Savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotoją Virgilijų Pozingį pasirašyti Savivaldybės vardu susitarimus dėl panaudos sutarties ir perdavimo ir priėmimo akto pakeitimo bei turto perdavimo ir priėmimo aktą.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Sigitas Šeputis

2016-11-

Virgilijus Pozingis

2016-11-09

Arvydas Bielskis Stanislova Dilertienė Zita Tautvydienė Vita Stulgienė

2016-11-09 2016-11-09 2016-11-09 2016-11-09

Rengė Daiva Thumat, (8 441) 79 210, el. p. daiva.thumat@silute.lt

2016-11-09

**ŠILUTĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS**

**ŪKIO SKYRIAUS TURTO POSKYRIS**

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**DĖL TARYBOS SPRENDIMO PROJEKTO**

**„DĖL ŠILUTĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2015-08-27 SPRENDIMO NR. T1-46 „DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO PAGAL PANAUDOS SUTARTĮ LAUČIŲ KAIMO BENDRUOMENEI“ 1 PUNKTO PAKEITIMO“**

2016 m. lapkričio 9 d.

Šilutė

|  |
| --- |
| ***1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.*** |
| *Pakeisti Šilutės rajono savivaldybės tarybos 2015-08-27 sprendimo Nr. T1-46 „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo pagal panaudos sutartį Laučių kaimo bendruomenei“ 1 punktą.*  *Perimti iš Laučių kaimo bendruomenės Šilutės r. sav., Šilutės sen., Laučių k., Mokyklos g. 6, esančių patalpų (unikalus numeris 4400-2179-8949:5445) dalį perduotą pagal 2015 m. rugsėjo 9 d. panaudos sutartį Nr. R5-(4.1.5.)-653.* |
| ***2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.*** |
| *Vadovaujantis* [*Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo*](http://www3.lrs.lt/pls/inter3/dokpaieska.showdoc_l?p_id=454354) *18 straipsnio 1 dalimi, Savivaldybės tarybos priimtus teisės aktus gali sustabdyti, pakeisti ar panaikinti pati savivaldybės taryba.*  *Šilutės r. sav., Šilutės sen., Laučių k., Mokyklos g. 6, esančio pastato dalį patalpų (unikalus numeris 4400-2179-8949:5445) numatoma suremontuoti įgyvendinant Lietuvos kaimo plėtros 2014-2020 metų programos priemonę „Pagrindinės paslaugos ir kaimų atnaujinimas kaimo vietovėse“. Pagal veiklos sričių „Parama investicijoms į visų rūšių mažos apimties infrastruktūrą“ ir „Parama investicijoms į kaimo kultūros ir gamtos paveldą, kraštovaizdį“ įgyvendinimo taisyklių, patvirtintų LR žemės ūkio ministerijos 2016-07-01 įsakymu Nr.3D-403, aprašo 12.3 punktą – žemę, pastatus ir inžinerinius statinius, į kuriuos planuojama investuoti paramos lėšas, pareiškėjas turi valdyti, naudoti, disponuoti jais pagal nuomos, panaudos, patikėjimo sutartis arba kitus teisėto valdymo, naudojimo ir disponavimo nekilnojamuoju turtu įrodymo dokumentus, kuriuose, be kita ko, nurodytas nekilnojamojo turto savininko sutikimas vykdyti projekte numatytas veiklas.*  *Kadangi paraišką teiks Šilutės rajono savivaldybės administracija, reikia perimti iš Laučių kaimo bendruomenės Šilutės r. sav., Šilutės sen., Laučių k., Mokyklos g. 6, esančių patalpų (unikalus numeris 4400-2179-8949:5445) dalį perduotą pagal 2015 m. rugsėjo 9 d. panaudos sutartį Nr. R5-(4.1.5.)-653.* |
| ***3. Kokių pozityvių rezultatų laukiama.*** |
| *Bus suremontuotos Šilutės r. sav., Šilutės sen., Laučių k., Mokyklos g. 6, esančios Šilutės rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančios administracinės patalpos (unikalus numeris 4400-2179-8949:5445) ir pritaikytos vietos bendruomenės poreikiams.* |
| ***4. Galimos neigiamos priimto projekto pasekmės ir kokių priemonių reikėtų imtis, kad tokių pasekmių būtų išvengta.*** |
| *Nenumatoma* |
| ***5. Kokie šios srities aktai tebegalioja (pateikiamas šių aktų sąrašas) ir kokius galiojančius aktus reikės pakeisti ar panaikinti; jeigu reikia Kolegijos ar mero priimamų aktų, kas ir kada juos turėtų parengti, priėmus teikiamą projektą.*** |
| *Pakeičiamas Savivaldybės tarybos 2015-08-27 sprendimo Nr. T1-46 „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo pagal panaudos sutartį Laučių kaimo bendruomenei“ 1 punktas. Kolegijos ar mero priimamų aktų nereikia.* |
| ***6. Jeigu reikia atlikti sprendimo projekto antikorupcinį vertinimą, sprendžia projekto rengėjas, atsižvelgdamas į Teisės aktų projektų antikorupcinio vertinimo taisykles.*** |
| *Antikorupcinio vertinimo atlikti nereikia.* |
| ***7. Projekto rengimo metu gauti specialistų vertinimai ir išvados, ekonominiai apskaičiavimai (sąmatos) ir konkretūs finansavimo šaltiniai.*** |
| *Sprendimo įgyvendinimui Savivaldybės biudžeto lėšos bus reikalingos. Investicinio projekto finansuojama dalis sudaro 80 proc. visų tinkamų finansuoti projekto išlaidų. Numatoma Savivaldybės prisidėjimo dalis - 20 proc. tinkamų finansuoti išlaidų piniginiu įnašu.* |
| ***8. Projekto autorius ar autorių grupė.*** |
| *Daiva Thumat, Ūkio skyriaus Turto poskyrio vyriausioji specialistė.* |
| ***9. Reikšminiai projekto žodžiai, kurių reikia šiam projektui įtraukti į kompiuterinę paieškos sistemą.*** |
| *Laučių kaimo bendruomenė; Šilutės r. sav., Šilutės sen., Laučių k., Mokyklos g. 6.* |
| ***10. Kiti, autorių nuomone, reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai.*** |
| *Papildoma medžiaga* [*pridedama*](file:///\\masis88\projektai$\Tarybos_projektai_2011-2016\2016%20metai\2016-11-24\TUR03priedas.pdf)*:* [*priedas Nr. 1*](TUR04priedas1.pdf)*;* [*priedas Nr. 2*](TUR04priedas2.pdf)*.* |

*Ūkio skyriaus Turto poskyrio vyriausioji specialistė Daiva Thumat*